

Statistische Berichte

SAARLAND Statistisches Landesamt

6600 Saarbrücken 1 Hardenbergstraße 3 Postfach 409 ☎ 0681/505-1 Telefax 0681/505 921 Btx * 20 395 60

M 14 – vj 1 + 2/90

Ausgegeben am 5. September 1990

Preisindex für Bauwerke Februar und Mai 1990

1) Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\frac{(\text{neuer Index})}{(\text{alter Index})} \times 100) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1980 = 100 für Februar 1980 96,5 und für November 1982 111,3.

Indexveränderung nach Punkten:

$$111,3 - 96,5 = 14,8 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung nach Prozent:

$$\left(\frac{111,3}{96,5} \times 100 \right) - 100 = 15,3 \%$$

2) Ergebnisse

Die Teuerung am saarländischen Baumarkt hat sich im Frühjahr 1990 weiter verstärkt. So stiegen die Preise beim Neubau von Wohngebäuden konventioneller Bauart seit Februar 1990 im Schnitt um 2,8 %. Im Vergleich zum Vorjahr lagen damit die Preise im Wohnungsbau durchschnittlich um 5,2 % höher. Im Februar 1990 hatten die entsprechenden Erhöhungen 1,6 % bzw. 3,7 % betragen.

Wie schon im Vorjahresquartal zeigte auch in den letzten drei Monaten die Preisentwicklung bei den einzelnen Bauleistungen fast ausnahmslos eine steigende Tendenz. Dabei verteuerten sich Rohbauarbeiten um durchschnittlich 3,8 %. Überdurchschnittliche Preisanhebungen wiesen die Naturwerksteinarbeiten mit 5,4 % sowie die Putz- und Stuckarbeiten mit 7,1 % im Vergleich zum Vorquartal auf.

Mit 1,6 % fiel der Anstieg bei den Ausbauarbeiten deutlich schwächer aus.

Für die übrigen Neubauindizes im Wohnungsbau errechneten sich im Vergleich zum Vorjahr wie auch zum Vorquartal ähnliche Veränderungsraten wie beim Gesamtindex.

Beim Bau von Bürogebäuden bzw. Gewerblichen Betriebsgebäuden wurde seit der letzten Erhebung ein Preisanstieg von 2,1 % bzw. 2,4 % festgestellt. Die Jahresraten lagen bei 4,3 % bzw. 5,6 %.

Die Preise für die Instandhaltung von Wohngebäuden mit und ohne Schönheitsreparatur stiegen im Vergleich zum Neubau deutlich langsamer.

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten einschließlich Umsatz- (Mehrwert-) steuer

| Bauarbeit | Mai 1989 | Februar 1990 | Mai 1990 | Veränderung Mai 1990 gegenüber | |
|--|--------------|-----------------|--------------|--------------------------------------|--------------|
| | 1980 = 100 | | | Mai 1989 | Februar 1990 |
| | | | | % | |
| a) Neubau von Wohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk | | | | | |
| WOHNGEBÄUDE INSGESAMT | 125,1 | 128,0 | 131,6 | + 5,2 | + 2,8 |
| <i>davon:</i> | | | | | |
| Rohbauarbeiten | 120,2 | 123,0 | 127,7 | + 6,2 | + 3,8 |
| Erdarbeiten | 115,8 | 118,0 | 121,5 | + 4,9 | + 3,0 |
| Verbauarbeiten | 110,4 | 112,0 | 114,2 | + 3,4 | + 2,0 |
| Entwässerungskanalarbeiten | 118,1 | 122,1 | 126,4 | + 7,0 | + 3,5 |
| Mauerarbeiten | 116,5 | 118,8 | 123,8 | + 6,3 | + 4,2 |
| Beton- und Stahlbetonarbeiten | 118,5 | 120,7 | 124,3 | + 4,9 | + 3,0 |
| Naturwerksteinarbeiten | 136,8 | 137,4 | 144,8 | + 5,8 | + 5,4 |
| Betonwerksteinarbeiten | 136,2 | 141,3 | 145,2 | + 6,6 | + 2,8 |
| Zimmer- und Holzbauarbeiten | 118,1 | 125,0 | 128,7 | + 9,0 | + 3,0 |
| Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser | 136,5 | 140,2 | 144,7 | + 6,0 | + 3,2 |
| Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten | 137,5 | 143,9 | 146,9 | + 6,8 | + 2,1 |
| Putz- und Stuckarbeiten | 121,2 | 124,8 | 133,7 | + 10,3 | + 7,1 |
| Gerüstarbeiten | 139,0 | 135,7 | 137,0 | - 1,4 | + 1,0 |
| Ausbauarbeiten | 132,2 | 135,1 | 137,2 | + 3,8 | + 1,6 |
| Klempnerarbeiten | 126,9 | 130,8 | 134,7 | + 6,1 | + 3,0 |
| Fliesen- und Plattenarbeiten | 126,5 | 129,0 | 133,0 | + 5,1 | + 3,1 |
| Estricharbeiten | 136,9 | 139,0 | 141,2 | + 3,1 | + 1,6 |
| Asphaltbelagarbeiten | 126,3 | 128,1 | 133,3 | + 5,5 | + 4,1 |
| Tischlerarbeiten | 120,7 | 123,1 | 123,1 | + 2,0 | 0,0 |
| Parkettarbeiten | 129,7 | 134,7 | 134,7 | + 3,9 | 0,0 |
| Rolladenarbeiten | 130,1 | 135,4 | 135,4 | + 4,1 | 0,0 |
| Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten | 143,6 | 147,0 | 148,0 | + 3,1 | + 0,7 |
| Verglasungsarbeiten | 151,3 | 154,1 | 154,2 | + 1,9 | + 0,1 |
| Anstricharbeiten | 122,7 | 124,4 | 126,2 | + 2,9 | + 1,4 |
| Bodenbelagarbeiten | 123,5 | 127,1 | 128,6 | + 4,1 | + 1,2 |
| Tapezierarbeiten | 127,0 | 130,4 | 133,1 | + 4,8 | + 2,1 |
| Lüftungstechnische Anlagen | 143,2 | 146,9 | 150,4 | + 5,0 | + 2,4 |
| Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen | 137,1 | 139,5 | 142,5 | + 3,9 | + 2,2 |
| Gas-, Wasser- u. Abwasser- Installationsarbeiten in Gebäuden | 142,7 | 145,0 | 149,3 | + 4,6 | + 3,0 |
| Elektrische Kabel- u. Leitungsanlagen in Gebäuden | 126,4 | 131,3 | 133,1 | + 5,3 | + 1,4 |
| Blitzschutzanlagen | 143,6 | 146,8 | 150,1 | + 4,5 | + 2,2 |
| Förderanlagen | 134,0 | 136,6 | 137,3 | + 2,5 | + 0,5 |
| Ein-/Zweifamiliengebäude | 123,9 | 126,9 | 130,6 | + 5,4 | + 2,9 |
| Mehrfamiliengebäude | 125,5 | 128,3 | 131,9 | + 5,1 | + 2,8 |
| Gemischtgenutzte Gebäude | 126,2 | 129,0 | 132,3 | + 4,8 | + 2,6 |
| b) Neubau von Nichtwohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk | | | | | |
| Bürogebäude | 127,3 | 130,1 | 132,8 | + 4,3 | + 2,1 |
| Rohbauarbeiten | 120,4 | 123,1 | 127,1 | + 5,6 | + 3,2 |
| Ausbauarbeiten | 132,8 | 135,8 | 137,4 | + 3,5 | + 1,2 |
| Gewerbliche Betriebsgebäude | 127,7 | 131,8 | 134,9 | + 5,6 | + 2,4 |
| Rohbauarbeiten | 124,4 | 129,0 | 132,4 | + 6,4 | + 2,6 |
| Ausbauarbeiten | 134,7 | 137,8 | 140,2 | + 4,1 | + 1,7 |
| c) Neubau von sonstigen Bauwerken | | | | | |
| Straßenbau | 118,1 | 120,4 | 122,7 | + 3,9 | + 1,9 |
| Ortskanäle | 114,6 | 118,0 | 121,1 | + 5,7 | + 2,6 |
| d) Instandhaltung von Wohngebäuden | | | | | |
| Einfamiliengebäude — Instandhaltung mit Schönheitsreparatur | 128,7 | 131,6 | 133,9 | + 4,0 | + 1,7 |
| Mehrfamiliengebäude — Instandhaltung mit Schönheitsreparatur | 127,9 | 130,8 | 132,4 | + 3,5 | + 1,2 |
| Mehrfamiliengebäude — Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur | 129,4 | 132,5 | 134,4 | + 3,9 | + 1,4 |
| Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 124,3 | 126,1 | 126,9 | + 2,1 | + 0,6 |

2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer – Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) –

| Jahr Monat | Neubau | | | | | | | | | | Instandhaltung | |
|-------------------|----------------|---------------------------|---------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|------------------|--|-------------------|-----------------|---|--|
| | Wohngebäude | | | | | | Nichtwohngebäude | | sonstige Bauwerke | | Wohngebäude | |
| | ins- gesamt | davon nach Abschnitten | | Ein-/ Zwei- familien- Gebäude | Mehr- familien- Gebäude | gemischt genutzte Gebäude | Büro- gebäude | gewerb- liche Betriebs- gebäude | Straßen- bau | Orts- kanäle | Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur | Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur |
| | | Rohbau- arbeiten | Ausbau- arbeiten | | | | | | | | | |
| 1980 = 100 | | | | | | | | | | | | |
| 1971 D | 55,5 | 55,0 | 56,5 | 55,1 | 55,4 | 56,3 | 57,3 | 59,1 | 57,5 | 57,4 | 61,2 | 60,9 |
| 1972 D | 59,4 | 58,6 | 60,9 | 59,0 | 59,4 | 60,2 | 61,1 | 62,0 | 59,8 | 60,8 | 65,0 | 64,3 |
| 1973 D | 64,1 | 63,1 | 65,8 | 63,8 | 64,1 | 64,9 | 65,8 | 66,1 | 63,0 | 64,2 | 69,3 | 68,6 |
| 1974 D | 71,7 | 70,7 | 73,6 | 71,4 | 71,6 | 72,5 | 73,5 | 72,8 | 72,3 | 72,4 | 76,8 | 76,0 |
| 1975 D | 75,1 | 73,5 | 77,6 | 74,9 | 75,1 | 75,7 | 76,4 | 76,0 | 76,3 | 76,9 | 80,8 | 80,2 |
| 1976 D | 78,0 | 76,2 | 80,5 | 77,7 | 78,1 | 78,3 | 79,0 | 79,2 | 77,8 | 78,7 | 83,3 | 82,8 |
| 1977 D | 80,8 | 79,0 | 83,5 | 80,6 | 80,8 | 81,2 | 81,7 | 81,8 | 79,1 | 81,0 | 85,9 | 85,7 |
| 1978 D | 85,0 | 83,3 | 87,3 | 84,8 | 85,0 | 85,2 | 85,5 | 85,7 | 81,9 | 84,4 | 90,0 | 90,3 |
| 1979 D | 91,4 | 90,8 | 92,1 | 91,1 | 91,4 | 91,4 | 91,4 | 91,7 | 88,0 | 91,0 | 93,6 | 93,9 |
| 1980 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1981 D | 106,0 | 106,5 | 105,3 | 106,0 | 106,0 | 106,3 | 106,1 | 107,0 | 108,0 | 104,7 | 105,4 | 105,2 |
| 1982 D | 110,9 | 110,5 | 111,6 | 110,5 | 111,0 | 111,5 | 111,7 | 112,8 | 110,2 | 105,9 | 110,5 | 110,6 |
| 1983 D | 113,2 | 112,0 | 114,8 | 112,6 | 113,4 | 113,6 | 114,1 | 114,9 | 110,0 | 106,3 | 113,7 | 114,1 |
| 1984 D | 115,0 | 112,7 | 118,4 | 114,4 | 115,2 | 115,6 | 116,3 | 116,7 | 110,7 | 105,4 | 117,0 | 117,2 |
| 1985 D | 115,7 | 112,5 | 120,2 | 114,9 | 115,9 | 116,3 | 117,3 | 117,4 | 111,6 | 104,8 | 118,5 | 119,2 |
| 1986 D | 117,2 | 113,7 | 122,3 | 116,3 | 117,6 | 118,1 | 119,1 | 120,0 | 113,1 | 109,5 | 120,4 | 121,4 |
| 1987 D | 119,1 | 115,3 | 124,8 | 118,2 | 119,5 | 120,0 | 121,2 | 122,0 | 114,6 | 111,4 | 121,3 | 121,6 |
| 1988 D | 121,8 | 117,3 | 128,4 | 120,8 | 122,3 | 122,8 | 123,9 | 124,5 | 115,9 | 112,2 | 125,1 | 124,7 |
| 1989 D | 125,0 | 120,0 | 132,2 | 123,9 | 125,4 | 126,1 | 127,3 | 128,0 | 118,0 | 114,6 | 128,6 | 128,0 |
| 1986 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 116,4 | 112,9 | 121,3 | 115,6 | 116,7 | 117,2 | 118,2 | 118,8 | 112,4 | 108,3 | 119,9 | 120,9 |
| Mai | 117,3 | 113,9 | 122,2 | 116,4 | 117,6 | 118,2 | 119,2 | 119,9 | 113,6 | 109,9 | 120,3 | 121,4 |
| August | 117,6 | 114,1 | 122,6 | 116,6 | 117,9 | 118,4 | 119,4 | 120,4 | 113,1 | 109,7 | 121,0 | 122,4 |
| November | 117,6 | 114,0 | 122,9 | 116,7 | 118,0 | 118,5 | 119,6 | 120,7 | 113,2 | 110,0 | 120,4 | 120,9 |
| 1987 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 118,0 | 114,0 | 123,8 | 117,0 | 118,3 | 118,9 | 120,2 | 120,9 | 113,4 | 110,1 | 120,4 | 120,8 |
| Mai | 119,1 | 115,3 | 124,6 | 118,2 | 119,5 | 120,0 | 121,1 | 121,8 | 115,0 | 111,6 | 121,1 | 121,3 |
| August | 119,7 | 115,9 | 125,2 | 118,7 | 120,1 | 120,6 | 121,7 | 122,6 | 115,0 | 111,9 | 121,8 | 122,2 |
| November | 119,7 | 115,8 | 125,4 | 118,7 | 120,1 | 120,6 | 121,8 | 122,7 | 115,0 | 111,9 | 121,8 | 122,2 |
| 1988 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 120,5 | 115,9 | 127,1 | 119,5 | 120,8 | 121,3 | 122,5 | 122,9 | 115,0 | 111,2 | 124,0 | 123,7 |
| Mai | 121,8 | 117,4 | 128,3 | 120,8 | 122,2 | 122,8 | 123,8 | 124,1 | 116,1 | 112,4 | 125,2 | 124,7 |
| August | 122,2 | 117,6 | 128,9 | 121,1 | 122,7 | 123,2 | 124,4 | 125,1 | 116,1 | 112,4 | 125,5 | 125,0 |
| November | 122,8 | 118,4 | 129,3 | 121,7 | 123,3 | 123,8 | 125,0 | 125,7 | 116,2 | 112,6 | 125,8 | 125,2 |
| 1989 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 123,4 | 118,4 | 130,5 | 122,2 | 123,8 | 124,5 | 125,7 | 126,3 | 116,3 | 112,6 | 127,1 | 126,5 |
| Mai | 125,1 | 120,2 | 132,2 | 123,9 | 125,5 | 126,2 | 127,3 | 127,7 | 118,1 | 114,6 | 128,7 | 127,9 |
| August | 125,6 | 120,6 | 132,7 | 124,4 | 126,0 | 126,7 | 127,8 | 128,6 | 118,7 | 115,4 | 129,0 | 128,3 |
| November | 126,0 | 120,9 | 133,3 | 125,0 | 126,4 | 127,1 | 128,3 | 129,4 | 118,9 | 115,6 | 129,6 | 129,1 |
| 1990 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 128,0 | 123,0 | 135,1 | 126,9 | 128,3 | 129,0 | 130,1 | 131,8 | 120,4 | 118,0 | 131,6 | 130,8 |
| Mai | 131,6 | 127,7 | 137,2 | 130,6 | 131,9 | 132,3 | 132,8 | 134,9 | 122,7 | 121,1 | 133,9 | 132,4 |
| August | | | | | | | | | | | | |
| November | | | | | | | | | | | | |

noch: **2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer**
– Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) –

| Jahr Monat | Neubau | | | | | | | | | | Instandhaltung | |
|-------------------|----------------|---------------------------|---------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|------------------|--|-------------------|-----------------|---|--|
| | Wohngebäude | | | | | | Nichtwohngebäude | | sonstige Bauwerke | | Wohngebäude | |
| | ins- gesamt | davon nach Abschnitten | | Ein-/ Zwei- familien- Gebäude | Mehr- familien- Gebäude | gemischt genutzte Gebäude | Büro- gebäude | gewerb- liche Betriebs- gebäude | Straßen- bau | Orts- kanäle | Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur | Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur |
| | | Rohbau- arbeiten | Ausbau- arbeiten | | | | | | | | | |
| 1976 = 100 | | | | | | | | | | | | |
| 1971 D | 71,1 | 72,2 | 70,2 | 70,9 | 71,0 | 71,9 | 72,6 | 74,6 | 73,9 | 72,9 | 73,5 | 73,6 |
| 1972 D | 76,1 | 76,8 | 75,7 | 75,9 | 76,1 | 76,8 | 77,4 | 78,3 | 76,9 | 77,2 | 78,0 | 77,6 |
| 1973 D | 82,2 | 82,8 | 81,8 | 82,1 | 82,1 | 82,9 | 83,3 | 83,5 | 81,0 | 81,5 | 83,2 | 82,8 |
| 1974 D | 91,9 | 92,7 | 91,4 | 91,9 | 91,7 | 92,6 | 93,1 | 92,0 | 92,9 | 92,0 | 92,2 | 91,8 |
| 1975 D | 96,3 | 96,4 | 96,4 | 96,4 | 96,2 | 96,6 | 96,7 | 96,0 | 98,0 | 97,6 | 97,0 | 96,9 |
| 1976 D | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 |
| 1977 D | 103,6 | 103,6 | 103,7 | 103,8 | 103,5 | 103,6 | 103,4 | 103,3 | 101,6 | 102,8 | 103,1 | 103,5 |
| 1978 D | 109,0 | 109,3 | 108,5 | 109,1 | 108,9 | 108,7 | 108,2 | 108,3 | 105,3 | 107,2 | 108,0 | 109,1 |
| 1979 D | 117,1 | 119,1 | 114,4 | 117,2 | 117,1 | 116,7 | 115,7 | 115,8 | 113,1 | 115,5 | 112,4 | 113,4 |
| 1980 D | 128,2 | 131,2 | 124,2 | 128,7 | 128,1 | 127,7 | 126,6 | 126,3 | 128,5 | 127,0 | 120,0 | 120,8 |
| 1981 D | 135,9 | 139,7 | 130,8 | 136,4 | 135,8 | 135,7 | 134,3 | 135,1 | 138,8 | 133,0 | 126,5 | 127,1 |
| 1982 D | 142,2 | 144,9 | 138,6 | 142,3 | 142,2 | 142,4 | 141,5 | 142,4 | 141,6 | 134,5 | 132,7 | 133,6 |
| 1983 D | 145,1 | 146,9 | 142,6 | 144,9 | 145,2 | 145,1 | 144,4 | 145,2 | 141,3 | 134,9 | 136,5 | 137,8 |
| 1984 D | 147,4 | 147,8 | 147,0 | 147,3 | 147,6 | 147,6 | 147,2 | 147,4 | 142,2 | 133,9 | 140,4 | 141,5 |
| 1985 D | 148,3 | 147,5 | 149,4 | 147,9 | 148,5 | 148,5 | 148,5 | 148,3 | 143,4 | 133,0 | 142,3 | 144,0 |
| 1986 D | 150,3 | 149,2 | 151,9 | 149,7 | 150,6 | 150,7 | 150,8 | 151,5 | 145,3 | 139,0 | 144,5 | 146,6 |
| 1987 D | 152,7 | 151,2 | 155,0 | 152,1 | 153,1 | 153,2 | 153,5 | 154,1 | 147,3 | 141,4 | 145,6 | 146,9 |
| 1988 D | 156,2 | 153,9 | 159,5 | 155,5 | 156,7 | 156,7 | 156,9 | 157,2 | 148,9 | 142,4 | 150,2 | 150,6 |
| 1989 D | 160,3 | 157,5 | 164,2 | 159,5 | 160,7 | 161,0 | 161,1 | 161,7 | 151,6 | 145,5 | 154,4 | 154,6 |
| 1986 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 149,2 | 148,1 | 150,7 | 148,8 | 149,5 | 149,6 | 149,6 | 150,0 | 144,4 | 137,5 | 143,9 | 146,0 |
| Mai | 150,4 | 149,4 | 151,8 | 149,8 | 150,7 | 150,9 | 150,9 | 151,4 | 146,0 | 139,6 | 144,4 | 146,6 |
| August | 150,7 | 149,7 | 152,3 | 150,1 | 151,0 | 151,1 | 151,2 | 152,1 | 145,3 | 139,3 | 145,2 | 147,8 |
| November | 150,7 | 149,5 | 152,7 | 150,2 | 151,2 | 151,3 | 151,4 | 152,4 | 145,5 | 139,7 | 144,5 | 146,0 |
| 1987 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 151,3 | 149,5 | 153,8 | 150,6 | 151,6 | 151,8 | 152,2 | 152,7 | 145,7 | 139,8 | 144,5 | 145,9 |
| Mai | 152,7 | 151,2 | 154,8 | 152,1 | 153,1 | 153,2 | 153,3 | 153,8 | 147,8 | 141,7 | 145,4 | 146,5 |
| August | 153,4 | 152,0 | 155,5 | 152,8 | 153,9 | 153,9 | 154,1 | 154,8 | 147,8 | 142,1 | 146,2 | 147,6 |
| November | 153,4 | 151,9 | 155,8 | 152,8 | 153,9 | 153,9 | 154,2 | 155,0 | 147,8 | 142,1 | 146,2 | 147,6 |
| 1988 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 154,5 | 152,0 | 157,9 | 153,8 | 154,8 | 154,8 | 155,1 | 155,2 | 147,8 | 141,2 | 148,9 | 149,4 |
| Mai | 156,1 | 154,0 | 159,4 | 155,5 | 156,6 | 156,7 | 156,7 | 156,7 | 149,2 | 142,7 | 150,3 | 150,6 |
| August | 156,6 | 154,3 | 160,1 | 155,9 | 157,2 | 157,3 | 157,5 | 158,0 | 149,2 | 142,7 | 150,7 | 151,0 |
| November | 157,4 | 155,3 | 160,6 | 156,6 | 158,0 | 158,0 | 158,2 | 158,8 | 149,3 | 143,0 | 151,0 | 151,2 |
| 1989 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 158,2 | 155,3 | 162,1 | 157,3 | 158,6 | 158,9 | 159,1 | 159,5 | 149,4 | 143,0 | 152,6 | 152,8 |
| Mai | 160,4 | 157,7 | 164,2 | 159,5 | 160,8 | 161,1 | 161,2 | 161,3 | 151,8 | 145,5 | 154,5 | 154,5 |
| August | 161,0 | 158,2 | 164,9 | 160,1 | 161,4 | 161,7 | 161,8 | 162,4 | 152,5 | 146,5 | 154,9 | 155,0 |
| November | 161,5 | 158,6 | 165,6 | 160,9 | 161,9 | 162,2 | 162,4 | 163,4 | 152,8 | 146,8 | 155,6 | 155,9 |
| 1990 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 164,1 | 161,3 | 167,8 | 163,3 | 164,4 | 164,7 | 164,7 | 166,5 | 154,7 | 149,8 | 158,0 | 158,0 |
| Mai | 168,7 | 167,5 | 170,5 | 168,1 | 169,0 | 168,9 | 168,1 | 170,4 | 157,7 | 153,8 | 160,7 | 159,9 |
| August | | | | | | | | | | | | |
| November | | | | | | | | | | | | |

noch: **2. Preisindex für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer**
– Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) –

| Jahr Monat | Neubau | | | | | | | | | | Instandhaltung | |
|-------------------|----------------|---------------------------|---------------------|--|-------------------------------|---------------------------------|------------------|--|-----------------|-----------------|---|--|
| | Wohngebäude | | | | | | Nichtwohngebäude | sonstige Bauwerke | | Wohngebäude | | |
| | ins- gesamt | davon nach Abschnitten | | Ein-/ Zwei- familien- Gebäude | Mehr- familien- Gebäude | gemischt genutzte Gebäude | Büro- gebäude | gewerb- liche Betriebs- gebäude | Straßen- bau | Orts- kanäle | Ein- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur | Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur |
| | | Rohbau- arbeiten | Ausbau- arbeiten | | | | | | | | | |
| 1970 = 100 | | | | | | | | | | | | |
| 1971 D | 109,7 | 109,0 | 110,3 | 109,7 | 109,6 | 109,7 | 109,5 | 110,4 | 107,5 | 108,3 | 110,1 | 109,8 |
| 1972 D | 117,5 | 115,9 | 118,8 | 117,4 | 117,5 | 117,1 | 116,7 | 115,9 | 111,8 | 114,7 | 116,8 | 115,8 |
| 1973 D | 126,8 | 125,0 | 128,4 | 126,9 | 126,9 | 126,5 | 125,7 | 123,5 | 117,7 | 121,1 | 124,7 | 123,6 |
| 1974 D | 141,8 | 139,9 | 143,5 | 142,2 | 141,6 | 141,3 | 140,4 | 136,0 | 135,1 | 136,7 | 138,2 | 137,0 |
| 1975 D | 148,6 | 145,5 | 151,4 | 149,1 | 148,7 | 147,4 | 145,9 | 142,0 | 142,5 | 145,0 | 145,4 | 144,6 |
| 1976 D | 154,3 | 151,0 | 157,0 | 154,8 | 154,5 | 152,7 | 150,8 | 147,9 | 145,4 | 148,5 | 149,9 | 149,3 |
| 1977 D | 159,9 | 156,4 | 162,8 | 160,6 | 159,9 | 158,0 | 156,0 | 152,8 | 147,7 | 152,7 | 154,5 | 154,4 |
| 1978 D | 168,1 | 165,0 | 170,4 | 168,7 | 168,3 | 165,9 | 163,2 | 160,1 | 153,1 | 159,2 | 161,9 | 162,8 |
| 1979 D | 180,6 | 179,8 | 179,6 | 181,4 | 180,9 | 178,0 | 174,4 | 171,3 | 164,5 | 171,6 | 168,5 | 169,3 |
| 1980 D | 197,8 | 198,0 | 195,1 | 199,1 | 197,9 | 194,8 | 190,9 | 186,8 | 186,8 | 188,6 | 179,9 | 180,3 |
| 1981 D | 209,7 | 210,9 | 205,4 | 210,9 | 209,7 | 207,1 | 202,5 | 199,8 | 201,7 | 197,5 | 189,6 | 189,6 |
| 1982 D | 219,5 | 218,8 | 217,7 | 220,1 | 219,8 | 217,3 | 213,3 | 210,6 | 205,7 | 199,7 | 198,9 | 199,3 |
| 1983 D | 223,8 | 221,7 | 224,0 | 224,1 | 224,4 | 221,4 | 217,8 | 214,7 | 205,3 | 200,4 | 204,7 | 205,6 |
| 1984 D | 227,6 | 223,1 | 230,9 | 227,8 | 228,0 | 225,3 | 222,0 | 218,0 | 206,8 | 198,9 | 210,5 | 211,3 |
| 1985 D | 228,9 | 222,8 | 234,6 | 228,8 | 229,5 | 226,7 | 223,9 | 219,4 | 208,4 | 197,6 | 213,3 | 214,9 |
| 1986 D | 231,9 | 225,2 | 238,5 | 231,6 | 232,7 | 230,1 | 227,4 | 224,1 | 211,2 | 206,5 | 216,7 | 218,8 |
| 1987 D | 235,7 | 228,2 | 243,4 | 235,2 | 236,5 | 233,9 | 231,4 | 227,9 | 214,1 | 210,0 | 218,3 | 219,2 |
| 1988 D | 241,0 | 232,3 | 250,5 | 240,5 | 242,0 | 239,2 | 236,6 | 232,5 | 216,4 | 211,5 | 225,2 | 224,7 |
| 1989 D | 247,4 | 237,7 | 257,9 | 246,6 | 248,3 | 245,7 | 243,0 | 239,1 | 220,4 | 216,0 | 231,4 | 230,6 |
| 1986 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 230,3 | 223,5 | 236,7 | 230,1 | 231,0 | 228,3 | 225,7 | 221,9 | 209,9 | 204,3 | 215,8 | 217,9 |
| Mai | 232,0 | 225,5 | 238,4 | 231,7 | 232,8 | 230,3 | 227,6 | 224,0 | 212,2 | 207,3 | 216,5 | 218,8 |
| August | 232,6 | 225,9 | 239,2 | 232,1 | 233,4 | 230,7 | 228,0 | 224,9 | 211,2 | 206,9 | 217,8 | 220,6 |
| November | 232,6 | 225,7 | 239,8 | 232,3 | 233,6 | 230,9 | 228,3 | 225,5 | 211,4 | 207,5 | 216,7 | 217,9 |
| 1987 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 233,4 | 225,7 | 241,5 | 232,9 | 234,1 | 231,6 | 229,5 | 225,8 | 211,8 | 207,6 | 216,7 | 217,7 |
| Mai | 235,6 | 228,3 | 243,1 | 232,3 | 236,5 | 233,8 | 231,2 | 227,5 | 214,8 | 210,5 | 217,9 | 218,6 |
| August | 236,8 | 229,5 | 244,3 | 236,3 | 237,7 | 235,0 | 232,4 | 229,0 | 214,8 | 211,0 | 219,2 | 220,3 |
| November | 238,8 | 229,3 | 244,7 | 236,3 | 237,3 | 235,0 | 232,6 | 229,2 | 214,8 | 211,0 | 219,2 | 220,3 |
| 1988 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 238,4 | 229,5 | 248,0 | 237,9 | 239,1 | 236,3 | 233,9 | 229,6 | 214,8 | 209,7 | 223,1 | 223,0 |
| Mai | 240,9 | 232,5 | 250,3 | 240,5 | 241,9 | 239,2 | 236,4 | 231,8 | 216,8 | 212,0 | 225,3 | 224,8 |
| August | 241,7 | 232,9 | 251,5 | 241,1 | 242,9 | 240,0 | 237,5 | 233,7 | 216,8 | 212,0 | 225,8 | 225,3 |
| November | 242,9 | 234,4 | 252,3 | 242,3 | 244,0 | 241,2 | 238,7 | 234,8 | 217,0 | 212,4 | 226,4 | 225,7 |
| 1989 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 244,1 | 234,4 | 254,6 | 243,3 | 245,0 | 242,6 | 240,0 | 235,9 | 217,2 | 212,4 | 228,7 | 228,0 |
| Mai | 247,5 | 238,0 | 257,9 | 246,6 | 248,4 | 245,9 | 243,1 | 238,5 | 220,6 | 216,1 | 231,6 | 230,5 |
| August | 248,5 | 238,8 | 258,9 | 247,6 | 249,4 | 246,8 | 244,0 | 240,2 | 221,7 | 217,6 | 232,1 | 231,3 |
| November | 249,3 | 239,4 | 260,1 | 248,8 | 250,2 | 247,6 | 245,0 | 241,7 | 222,1 | 218,0 | 233,2 | 232,7 |
| 1990 | | | | | | | | | | | | |
| Februar | 253,2 | 243,6 | 263,6 | 252,6 | 253,9 | 251,3 | 248,4 | 246,2 | 224,9 | 222,6 | 236,8 | 235,8 |
| Mai | 260,3 | 252,9 | 267,7 | 260,0 | 261,1 | 257,8 | 253,6 | 252,0 | 229,2 | 228,4 | 241,0 | 238,7 |
| August | | | | | | | | | | | | |
| November | | | | | | | | | | | | |